

Legazpiko Agenda 21 de Legazpi

Guztion partehartzearekin, iraunkortasunaren bidean

Foro de Agenda 21

Acta del taller del 26 de marzo de 2009

En el Ayuntamiento de Legazpi.

De 18:30 a 20:00 horas.



*Para ver claro, basta con cambiar la dirección de la mirada.
Antoine de Saint-Exupery*

Tema: Presentación y debate en torno al Programa de Actuación Urbanizadora (PAU) de Zaldu y Pisuzahar.

● **Objetivos del taller**

El de hoy ha sido un taller "extra"¹ y monográfico sobre un proyecto importante surgido en el Ayuntamiento: el desarrollo de los ámbitos de Zaldu y Pisuzahar

Por su relevancia para el municipio, y pese a no tenerlo contemplado en nuestro calendario anual de reuniones y temas, desde el Ayuntamiento se ha considerado necesario presentar y debatir esta propuesta con el Foro de Agenda 21 de Legazpi.

En este contexto, el planteamiento del taller y sus objetivos han sido claros. Paso a paso, hemos perseguido:

- **Conocer**, en primer lugar, los objetivos y contenidos del PAU de Zaldu y Pisuzahar.
- **Dar voz al foro** para escuchar su opinión y visión al respecto.

¹ En principio para hoy habíamos previsto trabajar el tema del comercio. Pero por petición de los propios comerciantes, hemos pospuesto ese tema para la próxima reunión (que celebraremos el 1 de abril). Esperamos que este cambio no os haya supuesto muchos inconvenientes. Así, con un poco de flexibilidad, ¡nos vamos ajustando al propio proceso y a sus necesidades!



Legazpiko Agenda 21 de Legazpi

Guztion partehartzearekin, iraunkortasunaren bidean

¿Para qué? Para que las cuestiones, dudas, ideas,... aportadas por el grupo sean analizadas e incorporadas (si así se estimara oportuno) por el Ayuntamiento y la empresa encargada de la redacción del proyecto.

● ¿Quiénes hemos participado?

Antes de avanzar en la descripción de lo que la reunión ha dado de sí, **queremos agradecer al grupo, conformado por 34 personas, su asistencia y participación.** Sabíamos que era una reunión extra, en una temporada de por sí bastante cargada de tareas, pero,... ¡no nos habéis fallado! Al contrario, con vuestra actitud e implicación, nos habéis reafirmado en que este Foro es un lujo, o sea que,... **eskerrik asko!!!!**

Iñaki Mauleon (Domingo Agirre Ikastetxea) ♦ Isabel Vallejo (Instituto Olazabal) ♦ Montse Vallejo ♦ Juan Carlos Altzelai (Brinkolako Harri Urdin Auzo Elkarte) ♦ Bixente Garmendia (concejal de EA) ♦ Miriam Orozko ♦ Arantxa Segurola (Haztegi Ikastola) ♦ Manuel Fernandez (Nagusilan) ♦ Pablo Romarateabala ♦ Fernando Martínez de Albeniz ♦ Jose Luis Cid ♦ Floren Gutierrez ♦ Jose Luis Ugarte ♦ Ana Manzanos ♦ Eugenio Gil ♦ Ane Odriozola ♦ Iban Odriozola (Ilinti) ♦ Txomin Casado ♦ Junkal Fernandez ♦ Asier Zaldúa (Noticias de Gipuzkoa) ♦ Mikel Romarateabala ♦ Arantxa Lobo ♦ M^a Cruz Alustiza ♦ Javier Iraeta (GKN Driveline) ♦ Agurtzane Elustondo (Lenbur) ♦ Eneko Aseginolaza ♦ Iker Azurmendi ♦ Igor González (Herrigintza) ♦ Josu Aguirrezabalaga (Sestra Ingeniería y Arquitectura) ♦ Sote Plazaola (Alcalde de Legazpi) ♦ Jon Erramun Uribeetxeberria (concejal de Agenda 21) ♦ Inma Hernández (técnica de Agenda 21) ♦ Iciar y Zorione (de Prometea, S.C.).

● El tema tratado, en detalle

Respondiendo a los propios objetivos de la reunión, el taller ha tenido tres momentos diferenciados, que los podemos resumir como sigue:

1. ¡Conocemos! ¿Qué propone el PAU de Zaldu y Pisuzahar?
2. ¡Opinamos! Como foro, ¿qué nos parece?
3. Y con todo esto, ¿qué? Concretamos los próximos pasos

Veamos, punto por punto, el contenido que resume el desarrollo de la reunión.

Legazpiko Agenda 21 de Legazpi

Guztion partehartzearekin, iraunkortasunaren bidean

1. ¡Conocemos! ¿Qué propone el PAU de Zaldu y Pisuzahar?

Tras la bienvenida y presentación del taller por parte de Inma Hernández, y como en nuestros talleres el tiempo apremia, hemos entrado de lleno en materia. Así, de la mano de Sote (Alcalde de Legazpi), Igor (de Herrigintza) y Josu (de Sestra Ingeniería y Arquitectura), nos hemos situado en el tema. De forma resumida.

La idea del Ayuntamiento:

El Ayuntamiento de Legazpi considera necesario dotar de una nueva entrada al municipio que permita:

- Dar solución a los problemas de colapso y congestión de la actual vía.
- Habilitar un nuevo acceso a los barrios altos del casco urbano (Urtatza, San Ignacio...).
- "Amabilizar", conseguir una entrada al pueblo más agradable estéticamente.

El encargo a la empresa Sestra:

Para ello el Ayuntamiento, de la mano de la empresa municipal Herrigintza, encarga al equipo técnico de Sestra elaborar el Programa de Actuación Urbanizadora de Zaldu y Pisuzahar, de acuerdo a lo que dicta el Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) vigente en Legazpi (que recoge en sus propuestas urbanísticas y de ordenación el nuevo vial).

Dos propuestas de la empresa Sestra:

Desde la empresa Sestra han preparado, sobre las bases y criterios establecidos por el Ayuntamiento y el PGOU de Legazpi, y los condicionantes técnicos del propio espacio, dos ordenaciones o propuestas posibles para el PAU de Legazpi. Ambas propuestas incluyen:

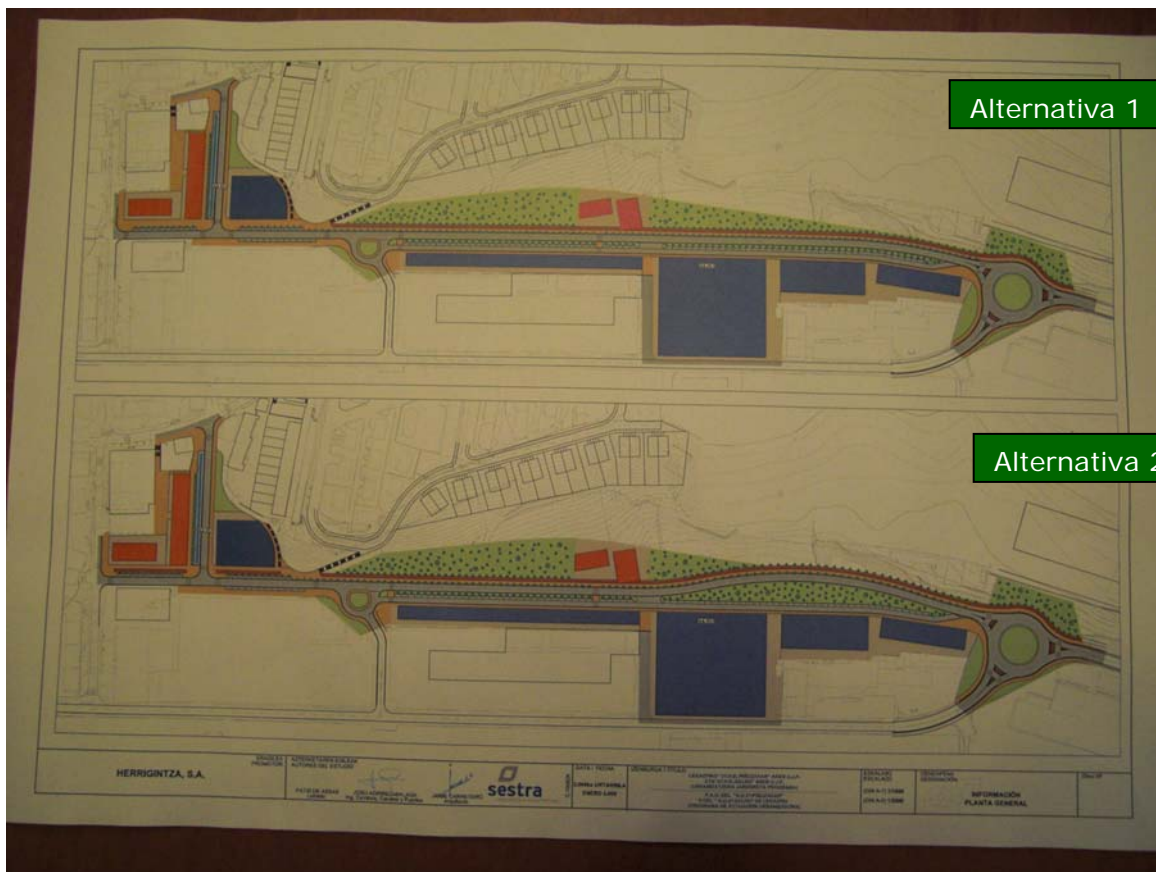
- El nuevo acceso al municipio, incorporando criterios de "estética" en su diseño y con el objetivo de conseguir una entrada menos dura (por ello se plantean zonas verdes en formatos distintos, aceras amplias para peatones, un carril bici,...).
- Y también los desarrollos residenciales y de actividades económicas asociados, cuyos aprovechamientos (ya establecidos en el PGOU) permitirían abordar los costes que supone la infraestructura viaria planteada.

Más en detalle, ¿cuáles son las claves de las dos propuestas planteadas por Sestra? ¿En qué se diferencian las dos alternativas? Lo vemos con ayuda de los planos y las indicaciones que nos han dado Igor y Josu:

Legazpiko Agenda 21 de Legazpi

Guztion partehartzearekin, iraunkortasunaren bidean

Imagen: Propuestas de Sestra para el PAU de Zaldu y Pisuzahar.



Ambas alternativas incluyen:

- El **nuevo vial de acceso**, así como los **aprovechamientos residenciales** (en color rojo) **y de actividades económicas** (zonas para nuevos pabellones, en color azul) que permitirían su financiación.
- **Un vial de servicio** que garantiza un correcto acceso y salida a los pabellones que se construirían en las áreas destinadas a nuevas actividades económicas (vial que va paralelo a los futuros pabellones de color azul); y que se complementa con una mini-rotonda en la parte izquierda de la imagen, para responder a la maniobrabilidad de los vehículos que deban acceder a esa zona.
- **Amplias aceras para peatones, zonas verdes y un carril bici**; elementos que le confieren una estética más agradable, atractiva,... a esta nueva entrada.

¿En qué se diferencian las dos propuestas?

- Básicamente en el **trazado de la vía**, que condiciona la disposición de la zona verde, aceras y carril bici en la parte de la derecha. En la alternativa dos se crea delante de la nueva zona industrial, un amplio espacio verde (con una anchura en algunas zonas de hasta 15 metros) que podría ejercer de pantalla vegetal y visual.

Legazpiko Agenda 21 de Legazpi

Guztion partehartzearekin, iraunkortasunaren bidean

Tras esta presentación básica de las dos alternativas, hemos abierto un turno para responder a preguntas, dudas,... sobre lo comentado. ¡Porque es clave disponer de toda la información necesaria antes de pasar a analizar lo que nos gusta o lo que no! He aquí las principales cuestiones planteadas:

- **¿El acceso de vehículos pesados (camiones) a la nueva zona industrial quedaría garantizado?**

Respuesta de Igor y Josu: Sí, gracias a varios elementos (la antigua vía para los pabellones que se sitúan en la parte de abajo, la miniglorieta para los de arriba,...). Además, luego se podría “jugar” con la ordenación para promover ciertas circulaciones en esta zona (por ejemplo, podría plantearse la circulación en sentido único, o no,...).

- **¿Sería posible que el acceso del tráfico pesado a los antiguos y nuevos pabellones se hiciera sólo desde la carretera actual? (ello haría innecesaria la vía de servicio y dejaría más espacios para peatones, ciclistas...).**

Respuesta de Josu: Dadas la disposición y características de los nuevos pabellones previstos (alguno tendría dos alturas), no sería posible garantizar el acceso a todos desde abajo.

- **La financiación de esta infraestructura, ¿cómo sería?**

Respuesta de Igor y Josu: Las nuevas infraestructuras viarias (el carril principal, vía de servicio, miniglorieta,...) se costearían con los aprovechamientos de los desarrollos residenciales y de actividades económicas (así lo establece el PGOU).

Respuesta de Sote: Además, con ello estamos garantizando tener suelo industrial urbanizado preparado para cuando salgamos de la coyuntura de crisis y exista demanda de suelo por las empresas.

- **Las rayas pequeñas encima de la miniglorieta, ¿qué significan?**

Respuesta de Igor y Josu: Representan dos accesos peatonales a la parte de arriba (escaleras).

- **El carril bici actual que nos conecta con Zumarraga, ¿cómo se conectaría con este nuevo planteamiento?**

Respuesta de Sote e Inma: El Ayuntamiento y la Diputación Foral de Gipuzkoa vienen trabajando en los últimos meses para avanzar en la conexión del carril bici de Legazpi con Zumarraga. Ante este nuevo proyecto, desde la Diputación estarían dispuestos a analizar la opción de darle continuidad al nuevo trazado que se plantea hasta la nueva zona industrial que se prevé construir en Lekuona-Azkuenea; y desde aquí se empalmaría al trazado actual del carril bici. Además, el trazado antiguo, lo que ya está, se mantendría como está.

- **Y siguiendo con el carril bici, a la altura de la miniglorieta se termina; ¿cómo conectaría con el anillo ciclable que se ha puesto en marcha?**

Respuesta de Sote e Inma: Habría varias posibilidades, a estudiar en detalle. Por un lado, es posible que en ese tramo la bicicleta comparta la acera con el peatón. Otra opción propuesta por la Diputación sería, en aquellos tramos más estrechos, eliminar algunos árboles o plazas de aparcamiento (o estrechar un poco la acera), para dar continuidad a un carril bici separado.

Legazpiko Agenda 21 de Legazpi

Guztion partehartzearekin, iraunkortasunaren bidean

2. ¡Opinamos! Como foro, ¿qué nos parece?

Con toda esta información sobre la mesa, ha llegado el momento de dar voz al foro, para conocer su opinión sobre la propuesta y sus dos alternativas planteadas. Las preguntas que nos han ayudado a ello (pregunta que primero hemos respondido individualmente, para luego compartirlo en grupo) han sido bien sencillas:

- ¿Qué ves/vemos bien?
- ¿Qué no ves/vemos?

A continuación, y ordenados por bloques o grandes temas, recogemos textualmente las opiniones trasladadas por las personas del foro; como nota, señalamos que casi todas hacen referencia a la **alternativa 2, considerada como más apropiada por las personas presentes (aunque, como queda claro, sea necesario ajustar y mejorar algunas cuestiones).**



Por bloques,...		Ideas y propuestas concretas trasladadas por las personas del Foro
Elegimos	<ul style="list-style-type: none"> • En general, y entre las dos alternativas² 	<ul style="list-style-type: none"> • La segunda me parece mejor para disimular un poco los pabellones. No cambiaría nada. • Si se trata de hacer una entrada más agradable visualmente, mejor la alternativa 2. • 2. aukerak industria disimulatzen laguntzen du. • Opción 2, pero si la zona ajardinada "grande" es para usar y no sólo para ver. • Prefiero la opción 2 por evitar la recta. • Me parece más interesante la opción 2 por la separación que hay a los pabellones.

Por bloques,...		Ideas y propuestas concretas trasladadas por las personas del Foro
¿Qué veo/vemos bien?	<ul style="list-style-type: none"> • Creación de una nueva entrada 	<ul style="list-style-type: none"> • El tener el acceso a los barrios desde otra entrada. • Mejora el acceso de los barrios de arriba. • El nuevo acceso al barrio Laubide. • Egialde necesita urgentemente esa entrada. • Hacemos un acceso más directo para Laubide. • Un acceso más bonito para los/as legazpiarras. • Hacemos un acceso directo a los de Laubide y barrios aledaños.

² Muchas personas han hecho sus aportaciones directamente sobre la alternativa 2, sin hacer explícita previamente su elección en otra tarjeta.

Legazpiko Agenda 21 de Legazpi

Guztion partehartzearekin, iraunkortasunaren bidean

Por bloques,...	Ideas y propuestas concretas trasladadas por las personas del Foro	
¿Qué veo/vemos bien?	<ul style="list-style-type: none"> Actividades económicas 	<ul style="list-style-type: none"> Ganamos nuevos terrenos para industrialdea y corresponde a visión de futuro como pueblo.
	<ul style="list-style-type: none"> Espacios verdes 	<ul style="list-style-type: none"> Arbolado generoso: que sea de árboles autóctonos. Zona verde de la alternativa 2 para disfrutarla. Zona verde más amplia en la segunda alternativa. Bien la zona del jardín. El parterre ancho. La separación arbolada. La zona verde.
	<ul style="list-style-type: none"> Distribución de espacios (peatones, coches, ciclistas) 	<ul style="list-style-type: none"> La distribución de la acera-bidegorri,... (tanto en la alternativa 1 como en la 2).
	<ul style="list-style-type: none"> Carril bici 	<ul style="list-style-type: none"> Me parece bien la idea de prolongar el bide gorri por la actual carretera.
	<ul style="list-style-type: none"> Otros 	<ul style="list-style-type: none"> Hacer una salida a La Salle para dirigir ahí todo el tráfico ligero. Positivo.

Por bloques,...	Ideas y propuestas concretas trasladadas por las personas del Foro	
¿Qué es lo que "no veo/vemos"?	<ul style="list-style-type: none"> En general 	<ul style="list-style-type: none"> Si el tráfico de paso se va por la vía actual, no conseguimos gran cosa. La gente que va para Oñate o a la calle sigue teniendo el mismo acceso entre fábricas. Soluzionatzen du "arazoa"? Tal vez no exista otra opción mejor pero no me parece que de cara a la gente del exterior mejore mucho la entrada. Gaur egungo bideak irudi berdina edukitzen jarraituko du. La entrada al pueblo para ir por ejemplo a Oñate sigue siendo la misma.
	<ul style="list-style-type: none"> Bidegorri 	<ul style="list-style-type: none"> ¿Cómo conectar con el bidegorri actual a Zumarraga? (aunque se haga el nuevo). No hay continuidad del bidegorri en la subida a Laubide. Proximidad de las casas de Zaldu al bidegorri. Que se corte el bidegorri en Zaldu. ¿Podría separarse con un poco más de curva para frenar la velocidad y librar Zaldu? No me parece bien que se interrumpa el bidegorri en Zaldu. Propuesta: el bidegorri y la acera todo uno en esos 15 metros con señales tanto para el peatón como para el ciclista. Zaldu. La planificación de Zaldu. Intentar conectar el bidegorri con el ya existente y no cortar en Zaldu. Zaldu inguruan bidegorria estutu egiten dela. Tokia egiteko beheko aparkalekuak kendu litezke.

Legazpiko Agenda 21 de Legazpi

Guztion partehartzearekin, iraunkortasunaren bidean

Por bloques,...	Ideas y propuestas concretas trasladadas por las personas del Foro
<ul style="list-style-type: none"> Actividades económicas 	<ul style="list-style-type: none"> ¿Necesidad de pabellones en dos alturas? El último pabellón (el que queda después de la mini-rotonda), pues habría demasiado flujo de camiones. Permutarlo.³ Pabellón que queda suelto/aislado en el antiguo cementerio.
<ul style="list-style-type: none"> Urtatzaerreka 	<ul style="list-style-type: none"> La solución que se le da a Urtatzaerreka. "Parece un canal", ¿no se le podría dar otra vuelta?
<ul style="list-style-type: none"> Mini-rotonda 	<ul style="list-style-type: none"> La rotonda pequeña no la veo muy buena opción. No se parecerá a la de Urretxu. La rotonda pequeña debería estar centrada.
<ul style="list-style-type: none"> Financiación 	<ul style="list-style-type: none"> Financiación del plan. Financiación. Finantziazioa zaila. Hacer una entrada nueva me parece bien, pero basándonos en la financiación vía aprovechamientos no parece viable. Financiación del plan, tal y como está la actual situación.
<ul style="list-style-type: none"> Accesos y tráfico 	<ul style="list-style-type: none"> Los accesos al industrialdea. Que no sea dirección única para conectar con el centro del pueblo. "Cuello de botella" al llegar al cruce de La Salle kalea. Poca utilidad de cara a realizar una conexión con el núcleo central del pueblo (Ayuntamiento,...). Mal. Se sigue metiendo la circulación al pueblo para el que va de paso.
<ul style="list-style-type: none"> Distribución de espacios (para peatones, coches, ciclistas) 	<ul style="list-style-type: none"> El tipo de muro junto a la rotonda pequeña. ¿Podría ser vegetal? ¿o un talud?⁴ El muro que va a quedar al lado de la acera de los pabellones.

¿Qué es lo que "no veo/vemos"?

³ A este respecto Sote nos comenta que es voluntad del Ayuntamiento analizar con Patrizio Etxeberria la posibilidad de trasladar su ubicación a otro lugar; de este modo, este espacio se quedaría de uso terciario (y a futuro se podría contemplar como equipamiento comunitario).

⁴ A esta pregunta Josu nos adelanta que las características del terreno dificultan otras soluciones alternativas al muro.

Legazpiko Agenda 21 de Legazpi

Guztion partehartzearekin, iraunkortasunaren bidean

Por bloques,...		Ideas y propuestas concretas trasladadas por las personas del Foro
Propuestas, otras cuestiones a considerar	<ul style="list-style-type: none"> Tráfico 	<ul style="list-style-type: none"> Que la actual carretera siga teniendo límite de velocidad a 50 km/hora. Poner reductores en los pasos de cebra. A ser posible, poner pasos de cebra elevados o franjas reductoras. Señalizar correctamente las direcciones en la rotonda grande. En el tema de los camiones, creo que deberían ir por donde deben (la antigua carretera).
	<ul style="list-style-type: none"> Otras cuestiones 	<ul style="list-style-type: none"> Conservar el paso para ir a las fábricas en el cementerio y así ir andando. Si el autobús pasa por el nuevo vial, poner parada. ¿Qué mobiliario y arbolado se contempla para la zona verde)? Que no sean árboles muy frondosos (obstaculizan la circulación).

3. Y con todo esto, ¿qué? Concretamos los próximos pasos

Escuchadas las opiniones y visiones del grupo, ahora serán el Ayuntamiento y la empresa encargada quienes deban analizar mucho más en detalle las cuestiones apuntadas de cara a la redacción del PAU final.

El compromiso que ambas entidades adquieren para con el foro es, por tanto, el de “devolver” el resultado de dicho análisis y elaboración de la propuesta definitiva cuando proceda, justificando las modificaciones y cuestiones que hayan podido –o no- ser incorporadas. Por tanto, el PAU sigue su camino, y como foro,... ¡quedamos a la espera de ver un nuevo plano (a ser posible a una escala menor, de forma que lo podamos visualizar en el contexto del municipio en su conjunto)!

● Otras notas de interés

Para finalizar este acta, recogemos también **dos notas** que Inma ha trasladado al grupo al inicio de la reunión:

- Por un lado, se volverá a remitir el **acta correspondiente a la reunión del pasado 26 de febrero**, tras incorporar la puntualización sobre el trazado del carril bici que nos ha hecho llegar Fernando Martínez de Albeniz.
- Por otro lado, en los próximos días se pondrá en marcha el **programa “Eskolara oinez”** en Legazpi (en el que colaboran el Ayuntamiento, los centros educativos y Uggasa), con el objetivo de que los padres y madres se animen a llevar a los niños/as al centro educativo a pie. Para ello el próximo día 2 de abril se celebrará una reunión informativa.



Legazpiko Agenda 21 de Legazpi

Guztion partehartzearekin, iraunkortasunaren bidean

● Nos despedimos con la cita de la próxima reunión, el 1 de abril

Y es que esta vez, tras la sesión extra que ha requerido el tema de hoy, ¡os daremos el tiempo justo para descansar!

Nos volveremos a reunir **el próximo miércoles, día 1 de abril**, ¡con una propuesta bien atractiva! Ese día, siguiendo nuestro calendario anual y temas prioritarios, abordaremos **la realidad del comercio en Legazpi y su revitalización**; y como foro podremos opinar y debatir sobre cómo vemos el sector, qué se nos ocurre para mejorarlo,... El resultado de todo ello será incorporado, como otra aportación más, en el proceso de META PLAN que están desarrollando los comerciantes de Legazpi junto con el Ayuntamiento, UGGASA y la Cámara de Comercio de Legazpi.

Hasta entonces, ¡que disfrutéis mucho! ¡Y a estrenar el horario de verano con energía!

Mila esker guztioi!!!